

# **PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

|                                             |                                                              |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Județul Arges<br>Municipiul Curtea de Arges | Registrul de evidență nr. 262 din<br>17.04.2025 (zi/lună/an) |
| Primăria municipiului<br>Curtea de Arges    |                                                              |

Încheiat astăzi, **26.06.2025**

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **262/17.04.2025** a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Curtea de Arges, tarlăua -, parcela - categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 90861, și număr carte funciară 90861, în suprafață de **0,2273** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Arges, depusă de **Dinoiu Cristian**, în calitate de vânzător/ proprietar/, identificat/ identificată cu CI seria nr elibera cetățenia romana, naționalitatea romana cu domiciliul în municipi str. , județul codul poștal , țara Romania , telefon , fax ..... , e-mail, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din

Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.90861, nr. cadastral 90861 suprafață de **0,2273** ha sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr.**262** la data de **17.04.2025**, a ofertei de vânzare nr. **262/17.04.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,2273** ha, depusă de **dl DINOIU CRISTIAN**, în calitate de vânzător, proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;  
2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **262/17.04.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariacurteade.arges.ro](http://www.primariacurteade.arges.ro), în data de 17.04.2025;  
3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.262/17.04.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;  
4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.  
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.07.2025.  
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariacurteade.arges.ro](http://www.primariacurteade.arges.ro), în data de 26.06.2025.

Primar,  
**CONSTANTIN PANTURESCU**

Semnătura .....  
L.S. ✓

7

Secretar general,  
**ISABEL-JANINA ZARIOIU**

Inspector,  
**IONESCU IULIANA MARIA**

Semnătura .....

Semnătura .....  
v